

Số: 17835./TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ông Dương Thanh Cường.
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh 6.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1046/QĐ-CTHADS ngày 13/01/2020 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên số 23/C03-P12 ngày 09/11/2018 của Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an và biên bản kê biên ngày 14/11/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Căn cứ Công văn số 3707/TTĐG ngày 20/8/2024 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 6 là đại diện theo ủy quyền); địa chỉ: 589-591 Hồng Bàng, Phường 2, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người phải thi hành án: ông Dương Thanh Cường; địa chỉ: 457 Kinh Dương Vương, phường An Lạc, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: ngày 21/8/2024, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được Công văn số 3707/TTĐG ngày 20/8/2024 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc thông báo không có người đăng ký tham gia đấu giá đối các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 64, tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 8.507.441.000

đồng (bằng chữ: *Tám tỷ năm trăm lẻ bảy triệu bốn trăm bốn mươi một ngàn đồng*).

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 89, tờ bản đồ số 01, thuộc xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 54.529.432.000 đồng (bằng chữ: *Năm mươi bốn tỷ năm trăm hai mươi chín triệu bốn trăm ba mươi hai ngàn đồng*).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự có tên nêu trên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP.HCM;
- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín;
- Trang TT điện tử của Cục THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Dương Lâm